

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
"Balance General al 30 de septiembre de 2015"
(Miles de Pesos)

ACTIVO			PASIVO		
DISPONIBILIDADES		4,497	PASIVOS BURSÁTILES		
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para negociar			De corto plazo	161,768	
Títulos disponibles para la venta			De largo plazo	351,053	512,821
Títulos conservados a vencimiento	35,293	35,293			
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE			COLATERALES VENDIDOS		
Créditos comerciales			Reportos (Saldo acreedor)	-	
Documentados con garantía Inmobiliaria	135,186		Otros colaterales vendidos		
Documentados con otras garantías	180,702				
Sin garantía	145,153		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Operaciones de Factoraje	46,029		Impuestos a la Utilidad por pagar	524	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	396		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	507,468		Proveedores		
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			Aportación para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en AGA		
Créditos comerciales			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	13,629	14,353
Documentados con garantía Inmobiliaria	8,249				
Documentados con otras garantías	-		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		
Sin garantía	-				
Operaciones de Factoraje	-		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		2,279
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-				
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	8,249		TOTAL PASIVO		529,453
CARTERA DE CREDITO	515,715				
(-) MENOS:			CAPITAL CONTABLE		
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	5,376		CAPITAL CONTRIBUIDO		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	510,339		Capital social	59,478	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	701		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de Accionistas	155	
BIENES ADJUDICADOS	-		Prima en venta de acciones	-	59,633
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	57,717		CAPITAL GANADO		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	6,171		Reservas de capital	2,019	
OTROS ACTIVOS			Resultado de ejercicios anteriores	22,720	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	708		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		
Otros activos	36	744	Resultado por tenencia de activos no monetarios		
			Resultado neto	1,637	26,376
ACTIVO	615,462		TOTAL CAPITAL CONTABLE		86,009
			SUMA PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		615,462

CUENTAS DE ORDEN		CALIFICACIÓN DE LA CARTERA		
Bienes en custodia o en administración	846,571	GRADO DE RIESGO	CARTERA DE CRÉDITO TOTAL	ESTIMACION PREVENTIVA
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida		A-1	426,803	2,948
Otras cuentas de registro	408	A-2	42,886	426
		B-1	45,489	1,356
		B-3	737	111
			515,715	4,841

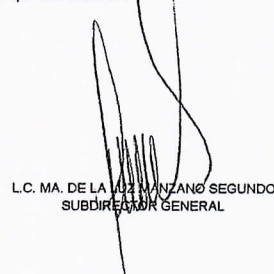
"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2015 es de 59,478"
"El índice de capitalización al 30 de septiembre de 2015 es de 0.15"

<http://www.cnbv.gob.mx>
<http://www.uniondecreditoelaguila.com>

"El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


LIC. DAVID OURFALI JASQUI
DIRECTOR GENERAL


L.C. MA. DE LA LUZ MANZANO SEGUNDO
SUBDIRECTOR GENERAL

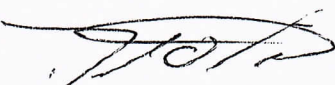
Unión de Crédito el Águila, S.A. de C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Resultados del 1 de Enero al 30 de septiembre de 2015
(Miles de Pesos)

Ingresos por intereses		49,824
Gastos por intereses	-	37,306
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		
MARGEN FINANCIERO		12,518
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-	345
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		12,173
Comisiones y tarifas cobradas	50	
Comisiones pagadas	- 13	
Resultado por intermediación		
Otras ingresos (egresos) de la operación	38,369	
Gastos de administración	- 44,077	- 5,671
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		6,502
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		6,502
Impuestos a la utilidad causados	- 4,865	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		- 4,865
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		1,637
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO		1,637

<http://www.cnbv.gob.mx>
<http://www.uniondecreditoelaguila.com>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


LIC. DAVID OURFALI JASQUI
DIRECTOR GENERAL


L.C. MA. DE LA LUZ MANZANO SEGUNDO
SUBDIRECTOR GENERAL

UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1 de enero al 30 de septiembre de 2015.
(Miles de Pesos)

Concepto	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO				Total de Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de Capital	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Insuficiencia en la actualización del Capital Contable	Resultado Neto	
Saldo inicial al 1 de enero de 2015.	59,321	155	1,779	18,160	-	-	4,800	84,215
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS								
Capital Social Suscrito								-
Capital Social No Exibido								-
Exhibición de Capital Social	157							157
Traspaso de la utilidad del ejercicio a ejercicios anteriores				4,800			4,800	-
Traspaso de reservas				240				240
Movimientos			240					240
Total	157	-	240	4,560		-	4,800	157
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL								
Utilidad Integral:								
Resultado neto							1,637	1,637
Insuficiencia en la actualización del capital contable						-	1,637	-
Total							1,637	1,637
Saldo al 30 de septiembre de 2015	59,478	155	2,019	22,720		-	1,637	86,009

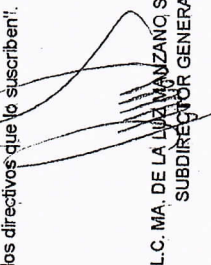
<http://www.cnfv.gob.mx>
<http://www.uniondecreditoelagUILA.com/estadofinancieros>

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable, derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".



LIC. DAVID OURFALI JASQUI
DIRECTOR GENERAL



L.C. MA. DE LA LUZ MANZANO SEGUNDO
SUBDIRECTOR GENERAL

UNION DE CRÉDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016.
(Miles de Pesos)

Actividades de operación

Resultado neto	1,637
Partidas aplicadas a resultados que no generaron o requirieron la utilización de recursos:	
Castigo de cuentas	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	345
Depreciación y amortización	33,011
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	4,865
Provisiones para obligaciones diversas	
	39,858
Aumento o disminución de partidas relacionadas con la operación:	
Otras cuentas por cobrar	1,138
Disminución o aumento de cartera de crédito	52,445
Disminución o aumento por operaciones de tesorería (Inversiones en valores)	10,035
Prestamos bancarios, de socios y de otros organismos	58,960
Otras cuentas por pagar	4,921
Pago de impuestos a la Utilidad	5,853
	3,314
Recursos generados o utilizados por la operación	36,544

Actividades de financiamiento

Emisión o reducción de capital social	157
	157
Recursos generados o utilizados en actividades de financiamiento	157

Actividades de inversión

Adquisiciones o ventas de activo fijo y de acciones de empresas con carácter permanente	33,857
Disminución o aumento en créditos diferidos	
	33,857
Recursos generados o utilizados en actividades de inversión	33,857

Disminución o aumento de efectivo y equivalentes

2,844

Efectivo y equivalentes al principio del periodo

1,653

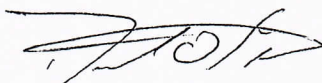
Efectivo y equivalentes al final del periodo

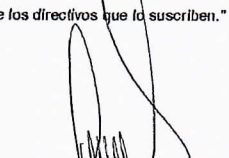
4,497

<http://www.cnbv.gob.mx>
<http://www.uniondecreditoelaguila.com/estadosfinancieros>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujo de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


LIC. DAVID OURFALI JASQUI
DIRECTOR GENERAL


L.C. MA. DE LA LUZ MANZANO SEGUNDO
SUBDIRECTOR GENERAL