

UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Balance General al 31 de Marzo de 2020
(Miles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES		579 PASIVOS BURSÁTILES	
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	9,377	De corto plazo	119,389
Títulos disponibles para la venta	-	De largo plazo	302,066
Títulos conservados a vencimiento	-		421,455
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	-
Documentados con garantía Inmobiliaria	35,925	Otros colaterales vendidos	-
Documentados con otras garantías	292,172		
Sin garantía	49,634	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de Factoraje	36,086	Impuestos a la Utilidad por pagar	2,402
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	298
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	413,817	Proveedores	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Aportación para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en AGA	9,155
Créditos comerciales		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	11,855
Documentados con garantía Inmobiliaria	25,398		
Documentados con otras garantías	18,490	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
Sin garantía	5,002		
Operaciones de Factoraje	-	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	4,175
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	48,890	TOTAL PASIVO	437,485
CARTERA DE CREDITO	462,707	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	- 10,435	Capital social	59,919
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	452,272	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de Accionistas	155
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,186	Prima en venta de acciones	162
BIENES ADJUDICADOS	5,368		60,236
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	29,653	CAPITAL GANADO	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	20,039	Reservas de capital	2,862
OTROS ACTIVOS		Resultado de ejercicios anteriores	17,196
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	190	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	
Otros activos	121	Resultado por tenencia de activos no monetarios	
	311	Resultado neto	1,006
ACTIVO	518,785	TOTAL CAPITAL CONTABLE	21,064
		SUMA PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	81,300
			518,785

CUENTAS DE ORDEN		CALIFICACION DE CARTERA		
		GRADO DE RIESGO	CARTERA DE CREDITO TOTAL	ESTIMACIÓN PREVENTIVA
Bienes en custodia o en administración	982,434	A-1	422,694	2,113
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	172	B-1	24,998	625
Otras cuentas de registro	181,726	B-3	3,514	497
		C-1	1,922	577
		C-2	4,960	1,984
		E	3,631	3,631
			461,719	9,427

El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2020 es de 59,919

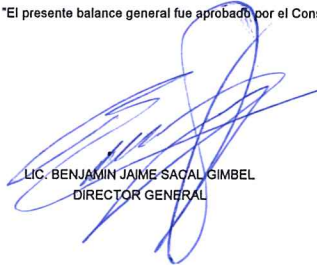
El Índice de capitalización al 31 de Marzo de 2020 es de 13.35

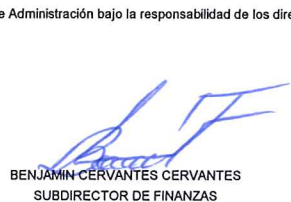
<http://www.cnbv.gob.mx>

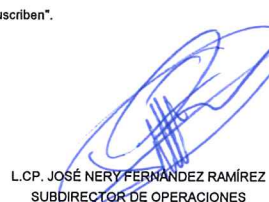
<http://www.ucaguila.mx/informacion-financiera/>

*El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.


LIC. BENJAMIN JAIME SACAL GIMBEL
DIRECTOR GENERAL


BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS


L.C.P. JOSÉ NERY FERNÁNDEZ RAMÍREZ
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES


L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
AUDITOR INTERNO

Unión de Crédito el Águila, S.A. de C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2020
(Miles de Pesos)

Ingresos por intereses			19,125
Gastos por intereses			13,998
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			
MARGEN FINANCIERO			5,127
Estimación preventiva para riesgos crediticios			2,580
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			2,547
Comisiones y tarifas cobradas	59		
Comisiones pagadas	10		
Resultado por intermediación			
Otras ingresos (egresos) de la operación	7,320		
Gastos de administración	8,811	-	1,442
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			1,105
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas			-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			1,105
Impuestos a la utilidad causados	873		873
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	- 774	-	774
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS			1,006
Operaciones discontinuadas			-
RESULTADO NETO			1,006

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ucaquila.mx/informacion-financiera/>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

LIC. BENJAMIN JAIME SACAL GIMBEL
DIRECTOR GENERAL

BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

L.CP. JOSÉ NERY FERNÁNDEZ RAMÍREZ
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES

L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
AUDITOR INTERNO

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2020
(Miles de Pesos)

Concepto	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO								Resultado Neto	Total de Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remedios por beneficios definidos a los empleados	Resultados por tenencia de activos no monetarios			
Saldo al 31 de Diciembre de 2019.	59,881	155	122	2,862	9,956	-	-	-	-	-	-	7,240	80,217
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suscripción de acciones	38	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	7,240	-	-	-	-	-	-	7,240	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	38	-	40	-	7,240	-	-	-	-	-	-	7,240	78
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:													
Utilidad Integral :													
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006	1,006
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remedios por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006	1,006
Saldo al 31 de Marzo de 2020	59,919	155	162	2,862	17,197	-	-	-	-	-	-	1,006	81,300

<http://www.crbv.gob.mx>
<http://www.usaquila.mx/informacion-financiera/>

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

LIC. BENJAMÍN JAIME SACAL GIMBEL
DIRECTOR GENERAL

BENJAMÍN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

LCP. JOSÉ NERY FERNÁNDEZ RAMÍREZ
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES

L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
AUDITOR INTERNO

Unión de Crédito el Águila, S.A. de C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Flujos de Efectivo
del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2020
(Miles de Pesos)

Resultado neto	1,006
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociado a actividades de inversión	-
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	4,639
Amortizaciones de activos intangibles	-
Estimación preventiva para riesgos crediticios	2,580
Provisiones	-
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	99
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-
Operaciones discontinuadas	-
	<u>8,324</u>
Actividades de operación	
Cambio en cuentas al margen	-
Cambio en inversiones en valores	22,643
Cambio en deudores por reporto	-
Cambio en derivados (activo)	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	16,063
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-
Cambio en bienes adjudicados (neto)	283
Cambio en inventarios	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	- 1,440
Cambio en pasivos bursátiles	-
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	- 49,784
Cambio en colaterales vendidos	-
Cambio en derivados (pasivos)	-
Cambio en otros pasivos operativos	3,146
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-
Pagos de impuesto a la utilidad	816
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>- 8,274</u>
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	- 1,550
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos en efectivo	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	-
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>- 1,550</u>
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	78
Pagos por reembolso de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>78</u>
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	<u>- 9,746</u>
Efectos por cambios en valor del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>- 1,423</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	<u>2,002</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	<u><u>579</u></u>

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ucaquila.mx/informacion-financiera/>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

LIC. BENJAMÍN JAIME SACAL GIMBEL
DIRECTOR GENERAL

BENJAMÍN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
AUDITOR INTERNO

L.CP. JOSÉ NERY FERNÁNDEZ RAMÍREZ
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES