

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Balance General al 30 de Septiembre de 2021
(Miles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	2,133	PASIVOS BURSÁTILES	
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	95,488	De corto plazo	300,328
Títulos disponibles para la venta	-	De largo plazo	149,292
Títulos conservados a vencimiento	-		449,620
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales	49,298	Reportos (Saldo acreedor)	-
Documentados con garantía Inmobiliaria	248,240	Otros colaterales vendidos	-
Documentados con otras garantías	4,210		
Sin garantía	50,110	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje financiero	5,282	Impuestos a la Utilidad por pagar	-
Prestamos a otras uniones de crédito	357,140	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		Proveedores	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Aportación para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en AGA	-
Créditos comerciales	22,659	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,666
Documentados con garantía Inmobiliaria	8,671		4,666
Documentados con otras garantías	12,809	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
Sin garantía	-		
Operaciones de factoraje financiero	-	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	2,568
Prestamos a otras uniones de crédito	44,139		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	456,854
CARTERA DE CREDITO	401,279		
(-) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	30,448	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	370,831	Capital social	60,028
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4,025	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de Accionistas	155
BIENES ADJUDICADOS	4,096	Prima en venta de acciones	271
			60,454
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	34,753	CAPITAL GANADO	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	23,541	Reservas de capital	3,319
		Resultado de ejercicios anteriores	18,634
OTROS ACTIVOS		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	166	Resultado por tenencia de activos no monetarios	
Otros activos	215	Resultado neto	4,013
	381		17,940
ACTIVO	535,248	TOTAL CAPITAL CONTABLE	78,393
		SUMA PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	535,248

CUENTAS DE ORDEN		GRADO DE RIESGO	CALIFICACION DE CARTERA	CARTERA DE CREDITO TOTAL	ESTIMACION PREVENTIVA
Bienes en custodia o en administración	641,768	A-1		342,059	5,772
Compromisos crediticios	67,514	A-2		168	2
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	1,923	B-1		13,604	406
Otras cuentas de registro	285,308	B-3		13,780	2,045
		C-1		13,044	4,066
		C-2		933	467
		E		16,043	16,043
				399,631	28,801

"El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre de 2021 es de 60,028"
"El Índice de capitalización al 30 de Septiembre de 2021 es de 14.08"

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucaguila.mx/informacion-financiera/>

"El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

M.C. BENJAMÍN AME SACA GIMBEL
DIRECTOR GENERAL

BENJAMÍN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES

L.C. LUIS MIGUEL PÉREZ BACA
AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Resultados del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2021
(Miles de Pesos)

Ingresos por intereses		48,049
Gastos por intereses		32,144
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		
MARGEN FINANCIERO		15,905
Estimación preventiva para riesgos crediticios		17,032
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	-	1,127
Comisiones y tarifas cobradas	266	
Comisiones pagadas	30	
Resultado por intermediación		
Otras ingresos (egresos) de la operación	19,874	
Gastos de administración	30,396	
		- 10,286
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	-	11,413
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-	11,413
Impuestos a la utilidad causados	-	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	- 7,400	- 7,400
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	-	4,013
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO	-	4,013

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucaguila.mx/informacion-financiera/>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


LIC. BENJAMÍN JAIME SACAL LOMBEL
DIRECTOR GENERAL


BENJAMÍN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS


L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES


L.C. LUIS MIGUEL PÉREZ BACA
AUDITOR INTERNO

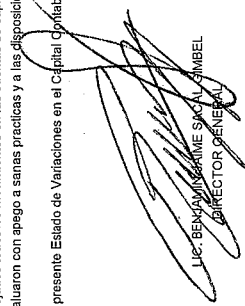
UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2021
(Miles de Pesos)

Concepto	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO							Total de Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remedios por beneficios definidos a los empleados	Resultados por tenencia de activos no monetarios	Resultado Neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2020.	59,941	155	184	3,224	16,835	-	-	-	-	-	1,894	82,233
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suscripción de acciones	87	-	87	-	-	-	-	-	-	-	-	174
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	95	1,799	-	-	-	-	-	1,894	0
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	87	-	87	95	1,799	-	-	-	-	-	1,894	174
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad Integral:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remedios por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 30 de Septiembre de 2021	60,028	155	271	3,319	18,634	-	-	-	-	-	4,013	78,394

<https://www.scb.mx/cnbv>
<http://www.ueagula.mx/informacion-financiera/>

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


LUC BENJAMIN GARCIA SANCHEZ
DIRECTOR GENERAL


BENJAMIN GARCIA SANCHEZ
SUBDIRECTOR DE FINANZAS


LUC MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES


L.C. LUIS MIGUEL SANCHEZ BACA
AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Flujos de Efectivo
del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2021
(Miles de Pesos)

Resultado neto	-	4,013
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociado a actividades de inversión	-	-
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	-	18,280
Amortizaciones de activos intangibles	-	-
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-	17,032
Provisiones	-	706
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-	7,400
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-	-
Operaciones discontinuadas	-	-
		24,616
Actividades de operación		
Cambio en cuentas al margen	-	-
Cambio en inversiones en valores	-	27,573
Cambio en deudores por reporto	-	-
Cambio en derivados (activo)	-	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	-	17,788
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-	-
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-	-
Cambio en inventarios	-	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	-	2,519
Cambio en pasivos bursátiles	-	-
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	-	18,009
Cambio en colaterales vendidos	-	-
Cambio en derivados (pasivos)	-	-
Cambio en otros pasivos operativos	-	158
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-	-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-	-
Pagos de impuesto a la utilidad	-	-
		5,863
Actividades de Inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-	29,629
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	-
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-	-
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	-	-
Cobros de dividendos en efectivo	-	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-	-
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	-	-
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	-
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	-
		29,629
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones	-	174
Pagos por reembolso de capital social	-	-
Pagos de dividendos en efectivo	-	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	-
		174
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-	29,629
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-	23,592
Efectos por cambios en valor del efectivo y equivalentes de efectivo		1,024
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		1,108
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		2,132

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucaquila.mx/informacion-financiera/>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

L.C. BENJAMIN JAMES GARCIA GIMBEL
DIRECTOR GENERAL

BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES

L.C. LUIS MIGUEL PEREZ BACA
AUDITOR INTERNO

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II
MONTECITO No. 38 PISO 17 OF. 38 COL. NÁPOLES, C.P. 03810, CIUDAD DE MÉXICO

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021**
(Cifras en miles de pesos)

NOTA 1. APLICACIÓN DE LOS CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES

La Unión de Crédito El Águila, S.A. de C.V., llevo a cabo la aplicación de los criterios contables especiales emitidos por la CNBV, mediante Oficio Núm. P291/2020 con fundamento en el artículo 9 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las uniones de crédito publicadas el Diario Oficial de la Federación el 19 de enero de 2009 y sus respectivas modificaciones, y en atención al "Acuerdo por el que el Consejo de Salubridad General reconoce la epidemia por el virus SARS-CoV2 (COVID-19) en México, como una enfermedad grave de atención prioritaria, así como se establecen las actividades de preparación y respuesta ante dicha epidemia", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de marzo de 2020, y al impacto negativo que está generando en diversas actividades de la economía, en concordancia con lo resuelto para otros sectores sujetos a su supervisión y vigilancia, la CNBV ha determinado emitir con carácter temporal dichos criterios contables especiales.

Al 30 de septiembre de 2021, la cartera no está sujeta a ningún programa de apoyo.

La aplicación de los criterios contables especiales son sobre 10 créditos de su cartera total al 30 de septiembre de 2021 de la Unión de Crédito, derivado de las solicitudes de sus socios pidiendo el apoyo en el diferimiento en el pago de sus amortizaciones de capital por 3 meses, pudiendo obtener 3 meses más si se encontrara al corriente en el pago de los intereses, dichas solicitudes fueron analizadas y autorizadas de conformidad con las políticas y procedimientos descritas en el Manual de Crédito.

El importe de dichos créditos fue por \$ 42,396.00 (Cuarenta y Dos Millones Trescientos Noventa y Seis mil pesos), que representa el 10.57% de la cartera total al cierre del mes de septiembre de 2021, la cual fue de \$401,279.00 (Cuatrocientos Un Millones, Doscientos Setenta y Nueve mil pesos).

NOTA 2. IMPORTE DE LA CARTERA CON CIFRAS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021
UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.

INFORMACION DE LA CARTERA DE CREDITO POR TIPO DE PRODUCTO
SALDOS EN MILES DE PESOS Y NUMERO DE CREDITOS

CARTERA POR PRODUCTO	SEP-21			
	CARTERA DE CREDITO TOTAL	CARTERA DE CREDITO VENCIDA	SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL	NUMERO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL
TOTAL	401,279	44,139	42,396	10
Documentados con garantía inmobiliaria	71,956	22,659	5,801	3
Documentados con otras garantías	256,911	8,671	34,922	6
Sin garantía	17,019	12,809	1,673	1
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	50,111	0	0	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	0	0	0
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	5,282	0	0	0

INFORMACION DE LA CARTERA DE CREDITO POR ACTIVIDAD ECONOMICA
SALDOS EN MILES DE PESOS Y NUMERO DE CREDITOS

ACTIVIDAD ECONOMICA	SEP-21			
	CARTERA DE CREDITO TOTAL	CARTERA DE CREDITO VENCIDA	SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL	NUMERO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL
TOTAL	401,279	44,139	42,396	10
Comercio	111,393	16,138	660	1
Construcción	31,248	11,468	0	0
Educativo	1,143	0	0	0
Industria Química y Farmacéutica	8,954	0	0	0
Industria Textil y de Calzado	18,371	0	0	0
Servicios Financieros (No Bancarios)	104,955	11,607	17,728	7
Servicios Profesionales y Técnicos	96,282	0	0	0
Transporte	28,933	4,926	24,008	2

INFORMACION DE LA CARTERA DE CREDITO POR ENTIDAD FEDERATIVA
SALDOS EN MILES DE PESOS Y NUMERO DE CREDITOS

ENTIDAD FEDERATIVA	SEP-21			
	CARTERA DE CREDITO TOTAL	CARTERA DE CREDITO VENCIDA	SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL	NUMERO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL
TOTAL	401,279	44,139	42,396	10
CIUDAD DE MÉXICO	304,841	27,166	42,396	10
ESTADO DE MÉXICO	69,031	14,476	0	0
NUEVO LEÓN	2,497	2,497	0	0
OAXACA	5,282	0	0	0
PUEBLA	1,010	0	0	0
QUERETARO	8,059	0	0	0
TAMAULIPAS	10,560	0	0	0

UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.

Septiembre.2021

Periodo 202109
Clave de la Entidad 085690

Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito, artículo 78

CONCEPTO	DESCRIPCION			
870000000000	Monto total de la cartera de créditos otorgados por las uniones neta de las correspondientes estimaciones preventivas para riesgos crediticios	(1) =	(2) + (3) + (4)	370,830,503
870100000000	Cartera de Crédito Vigente	(2)		357,140,278
870200000000	Cartera de Crédito Vencida	(3)		44,138,771
870300000000	Estimación preventiva para riesgos crediticios	(4)		(30,448,546)

En caso de mantener Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida, conforme al artículo 84

880000000000	Monto total de la cartera de créditos otorgada, neta de garantías	(5) =	(1) - (7) - (9)	317,748,813
886000000000	Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida, (artículo 84)	(6)		79,226,403.00
887000000000	Monto deducible de la Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida, 67%, conforme al artículo 84.	(7) =	(6) x 67%	53,081,690.00

En caso de mantener Cartera de Crédito Vigente garantizada o avalada conforme al artículo 85

888000000000	Cartera de Crédito Vigente neta de reservas garantizada o avalada conforme al artículo 85	(8)		-
889000000000	Monto deducible de la Cartera de Crédito Vigente garantizada o avalada (80%)	(9) =	(8) x 80%	-
890000000000	Monto total de los Bienes Adjudicados netos de las correspondientes estimaciones por potenciales pérdidas de valor	(10) =	(11) + (12)	4,096,251
890100000000	Bienes Adjudicados	(11)		5,650,000
890200000000	Estimaciones por potenciales pérdidas de valor	(12)		(1,553,749)

Determinación del índice de Capitalización, artículo 83

900000000000	Índice de Capitalización (artículo 83)	(13) =	$\frac{(19)}{(14+26)*100}$	14.08
950000000000	Activos Sujetos a Riesgo de Crédito	(14) =	(5) + (10)	321,845,064.00

Requerimiento de Capital por Riesgo de Mercado, artículo 78

950200000000	Activo Total	(15)		535,248,166
955000000000	Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito (Segundo párrafo del artículo 78 de las Disposiciones)	(16) =	(14) x 8%	25,747,605.12
957000000000	Requerimiento de Capital por Riesgo de Mercado	(17) =	(15) x 1%	5,352,481.66
958000000000	Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito y Riesgo de Mercado	(18) =	(16) + (17)	31,100,086.78

Determinación del Capital Neto, artículo 80

960000000000	Capital Neto	(19) =	(20)-(21)-(22)-(23)-(24)	54,731,554
960100000000	Capital Contable	(20)		78,393,730

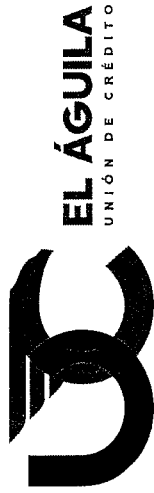
menos:

Partidas que se contabilicen en el activo de la unión de crédito como intangibles o que, en su caso, impliquen un diferimiento de gastos o costos en el capital de la unión de crédito, fracción II, artículo 80

960200000000	CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES.- Los intangibles de cualquier tipo incluyendo el crédito mercantil, netos de amortizaciones (inciso a, fracción II, artículo 80)	(21)		121,600
960300000000	Cualquier partida, con excepción de activos fijos y los pagos anticipados menores a un año, que representen erogaciones o gastos cuyo conocimiento en el capital contable se difiera en el tiempo (inciso b, fracción II, artículo 80)	(22)		-

Estos conceptos se restarán netos de sus correspondientes amortizaciones.

960400000000	Impuestos Diferidos (a favor) - fracción III, artículo 80	(23)		23,540,576
960500000000	Créditos que se otorguen y las demás operaciones, que se realicen en contravención a las disposiciones aplicables.	(24)		-
970000000000	Sobrante (Faltante) de Capital Neto	(25) =	(19) - (18)	23,631,467
980000000000	Activos Sujetos a Riesgo de Mercado	(26) =	(17) x 12.5	66,906,021



FORMATO II
BIENES ADJUDICADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021
(CIFRAS EN PESOS)

ID	DESCRIPCION DEL BIEN ADJUDICADO	FECHA DE ADJUDICACION	VALOR NETO DEL BIEN AL MOMENTO DE LA ADJUDICACION	SALDO NETO DEL CREDITO AL MOMENTO DE LA ADJUDICACION	IMPORTE DE LA RESERVA REGISTRADA
0790	DACION EN PAGO: DEPARTAMENTO EN POLANCO DE 187M2 UBICADO EN LA CALLE DE SOFOCLES NO.- 118, COLONIA POLANCO SEGUNDA SECCION CP 11550, ALCALDIA MIGUEL HIDALGO EN LA CIUDAD DE MEXICO, CON LOS INDIVISOS, AREAS LIBRES, 2 CAJONES DE ESTACIONAMINETO Y UNA BODEGA.	03/JUL/2019	5,650,000.00	5,650,000.00	1,553,749.00
		TOTALES	5,650,000.00	5,650,000.00	1,553,749.00