

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Balance General al 31 de Marzo de 2022
(Miles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	1,386	PASIVOS BURSÁTILES	
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	128,602	De corto plazo	250,984
Títulos disponibles para la venta	-	De largo plazo	169,877
Títulos conservados a vencimiento	-		420,861
	128,602		
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	-
Documentados con garantía Inmobiliaria	36,963	Otros colaterales vendidos	-
Documentados con otras garantías	219,716		
Sin garantía	506		
Operaciones de factoraje financiero	35,697	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Prestamos a otras uniones de credito	2,402	Impuestos a la Utilidad por pagar	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	295,284	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-
		Proveedores	-
		Aportación para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en AGA	-
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,372
			4,372
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
Créditos comerciales			
Documentados con garantía Inmobiliaria	35,955		
Documentados con otras garantías	8,136	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	2,646
Sin garantía	12,809		
Operaciones de factoraje financiero	-		
Prestamos a otras uniones de credito	-	TOTAL PASIVO	427,879
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	56,900		
CARTERA DE CREDITO	352,184		
(-) MENOS:			
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	29,792		
	-		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	322,392	CAPITAL CONTABLE	
		CAPITAL CONTRIBUIDO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,991	Capital social	60,029
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de Accionistas	155
BIENES ADJUDICADOS	5,164	Prima en venta de acciones	272
			60,456
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	21,550	CAPITAL GANADO	
		Reservas de capital	3,319
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	24,849	Resultado de ejercicios anteriores	15,578
		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-
OTROS ACTIVOS	85	Resultado por tenencia de activos no monetarios	933
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	-	Resultado neto	17,964
Otros activos	280		-
	365	TOTAL CAPITAL CONTABLE	78,420
ACTIVO	506,299	SUMA PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	506,299

CUENTAS DE ORDEN		CALIFICACION DE CARTERA		
		GRADO DE RIESGO	CARTERA DE CREDITO TOTAL	ESTIMACIÓN PREVENTIVA
Bienes en custodia o en administración	448,073	A-1	267,692	1,338
Compromisos crediticios	77,254	B-1	1,561	39
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	4,219	B-3	51,909	5,191
Otras cuentas de registro	287,275	C-1	11,020	3,306
		C-2	169	85
		E	17,710	17,710
			350,061	27,669

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2022 es de 60,029"

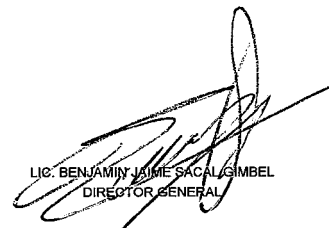
"El Índice de capitalización al 31 de Marzo de 2022 es de 16.47"

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucaquila.mx/informacion-financiera/>

"El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


LIC. BENJAMÍN JAIME SACAL GIMBEL
 DIRECTOR GENERAL


BENJAMÍN CERVANTES CERVANTES
 SUBDIRECTOR DE FINANZAS


LIC. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
 SUBDIRECTOR DE OPERACIONES


L.A. DAVID AGUILAR SANCHEZ
 AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022
(Miles de Pesos)

Ingresos por intereses			13,964
Gastos por intereses			11,855
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			
MARGEN FINANCIERO			2,109
Estimación preventiva para riesgos crediticios			972
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			1,137
Comisiones y tarifas cobradas	38		
Comisiones pagadas	9		
Resultado por intermediación			
Otras ingresos (egresos) de la operación	7,914		
Gastos de administración	11,111	-	3,168
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		-	2,031
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas			-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-	2,031
Impuestos a la utilidad causados	-		-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-	1,098	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		-	933
Operaciones discontinuadas			-
RESULTADO NETO		-	933

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucaguila.mx/informacion-financiera/>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


LIC. BENJAMIN JAIME SACAL GIMBEL
DIRECTOR GENERAL


BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS


L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES


L.A. DAVID AGUILAR SANCHEZ
AUDITOR INTERNO

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022
(Miles de Pesos)

Concepto	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO								Total de Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	Resultados por tenencia de activos no monetarios	Resultado Neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2021	60,028	155	271	3,319	18,633	-	-	-	-	-	3,055	79,352
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suscripción de acciones	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	3,055	-	-	-	-	-	3,055	0
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	1	-	1	-	3,055	-	-	-	-	-	3,055	2
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:												
Utilidad Integral :												
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933	933
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933	933
Saldos al 31 de Marzo de 2022	60,029	155	272	3,319	15,578	-	-	-	-	-	933	78,420

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucaguila.mx/informacion-financiera/>

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

LIC. BENJAMIN JAIMÉ SACAL GIMBEL
DIRECTOR GENERAL

BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

L.C. MIRIAM PATRICIA GUIROZ BOLAÑOS
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES

L.A. DAVID AGUILAR SANCHEZ
AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Flujos de Efectivo
del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2022
(Miles de Pesos)

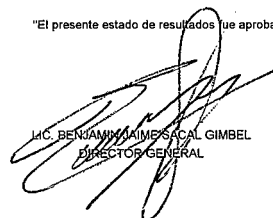
Resultado neto	933
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociado a actividades de inversión	-
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	7,468
Amortizaciones de activos intangibles	-
Estimación preventiva para riesgos crediticios	972
Provisiones	141
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	1,098
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-
Operaciones discontinuadas	-
	6,550
Actividades de operación	
Cambio en cuentas al margen	-
Cambio en inversiones en valores	7,104
Cambio en deudores por reporte	-
Cambio en derivados (activo)	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	13,245
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-
Cambio en inventarios	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	578
Cambio en pasivos bursátiles	-
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	21,941
Cambio en colaterales vendidos	-
Cambio en derivados (pasivos)	-
Cambio en otros pasivos operativos	2,584
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-
Pagos de impuesto a la utilidad	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	3,598
Actividades de Inversión	
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	1,897
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos en efectivo	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-
Pagos por disposición de otros activos de larga duración	-
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	1,897
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	2
Pagos por reembolso de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	2
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	5,492
Efectos por cambios en valor del efectivo y equivalentes de efectivo	1,058
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	328
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1,386

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucaquila.mx/informacion-financiera/>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


L.C. BENJAMIN JAIMES SICAL GIMBEL
DIRECTOR GENERAL


BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS


L.C. MIRIAM PATRICIA SUÍÑEZ BALJORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES


L.A. DAVID AGUILAR SANCHEZ
AUDITOR INTERNO

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II
MONTECITO No. 38 PISO 17 OF. 38 COL. NÁPOLES, C.P. 03810, CIUDAD DE MÉXICO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE MARZO DE 2022
(Cifras en miles de pesos)

NOTA 1. APLICACIÓN DE LOS CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES

La Unión de Crédito El Águila, S.A. de C.V., llevo a cabo la aplicación de los criterios contables especiales emitidos por la CNBV, mediante Oficio Núm. P291/2020 con fundamento en el artículo 9 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las uniones de crédito publicadas el Diario Oficial de la Federación el 19 de enero de 2009 y sus respectivas modificaciones, y en atención al "Acuerdo por el que el Consejo de Salubridad General reconoce la epidemia por el virus SARS-CoV2 (COVID-19) en México, como una enfermedad grave de atención prioritaria, así como se establecen las actividades de preparación y respuesta ante dicha epidemia", publicado en el Diario Oficial de la Federación el 23 de marzo de 2020, y al impacto negativo que está generando en diversas actividades de la economía, en concordancia con lo resuelto para otros sectores sujetos a su supervisión y vigilancia, la CNBV ha determinado emitir con carácter temporal dichos criterios contables especiales.

Al 31 de marzo de 2022, la cartera no está sujeta a ningún programa de apoyo.

La aplicación de los criterios contables especiales son sobre 10 créditos de su cartera total al 31 de marzo de 2022 de la Unión de Crédito, derivado de las solicitudes de sus socios pidiendo el apoyo en el diferimiento en el pago de sus amortizaciones de capital por 3 meses, pudiendo obtener 3 meses más si se encontrara al corriente en el pago de los intereses, dichas solicitudes fueron analizadas y autorizadas de conformidad con las políticas y procedimientos descritas en el Manual de Crédito.

El importe de dichos créditos fue por \$ 12,017.00 (Doce Millones Diez y Siete mil pesos), que representa el 3.41% de la cartera total al cierre del mes de marzo de 2022, la cual fue de \$352,184.00 (Trecientos Cincuenta y Dos Millones, Ciento Ochenta y Cuatro mil pesos).

NOTA 2. IMPORTE DE LA CARTERA CON CIFRAS AL 31 DE MARZO DE 2022
UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.

INFORMACION DE LA CARTERA DE CREDITO POR TIPO DE PRODUCTO
SALDOS EN MILES DE PESOS Y NUMERO DE CREDITOS

CARTERA POR PRODUCTO	mar-22			
	CARTERA DE CREDITO TOTAL	CARTERA DE CREDITO VENCIDA	SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL	NUMERO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL
TOTAL	352,184	56,900	12,017	4
Documentados con garantía inmobiliaria	72,918	35,955	0	0
Documentados con otras garantías	227,852	8,136	12,017	4
Sin garantía	13,315	12,809	0	0
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	35,697	0	0	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	0	0	0
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	2,402	0	0	0

INFORMACION DE LA CARTERA DE CREDITO POR ACTIVIDAD ECONOMICA
SALDOS EN MILES DE PESOS Y NUMERO DE CREDITOS

ACTIVIDAD ECONOMICA	mar-22			
	CARTERA DE CREDITO TOTAL	CARTERA DE CREDITO VENCIDA	SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL	NUMERO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL
TOTAL	352,184	56,900	12,017	4
Comercio	108,386	16,138	0	0
Construcción	24,036	9,846	0	0
Educativo	571	0	0	0
Industria Química y Farmacéutica	8,302	0	0	0
Industria Textil y de Calzado	10,355	0	0	0
Servicios Financieros (No Bancarios)	97,633	11,613	4,713	3
Servicios Profesionales y Técnicos	80,245	14,971	0	0
Transporte	22,656	4,332	7,304	1

INFORMACION DE LA CARTERA DE CREDITO POR ENTIDAD FEDERATIVA
SALDOS EN MILES DE PESOS Y NUMERO DE CREDITOS

ENTIDAD FEDERATIVA	mar-22			
	CARTERA DE CREDITO TOTAL	CARTERA DE CREDITO VENCIDA	SALDO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL	NUMERO DE CREDITOS REESTRUCTURADOS CON CRITERIO CONTABLE ESPECIAL
TOTAL	352,184	56,900	12,017	4
CIUDAD DE MÉXICO	287,663	41,550	12,017	4
ESTADO DE MÉXICO	50,683	12,854	0	0
NUEVO LEÓN	2,496	2,496	0	0
OAXACA	2,402	0	0	0
PUEBLA	506	0	0	0
QUERETARO	0	0	0	0
TAMAULIPAS	8,434	0	0	0

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
NIVEL DE OPERACIONES II
MONTECITO No. 38 PISO 17 OF. 38 COL. NÁPOLES, C.P. 03810, CIUDAD DE MÉXICO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE MARZO DE 2022
(Cifras en miles de pesos)

NOTA 3. CALCULO PARA EL PAGO DE DIVIDENDOS

Para efecto del cálculo y pago de dividendos, la Unión de Crédito El Águila, S.A. de C.V., restara de las utilidades los montos de las estimaciones preventivas para riesgos crediticios que hubieran resultado de no haberse aplicado los criterios contables especiales, en lugar de las estimaciones determinadas al amparo de estos.