

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Balance General al 31 de Diciembre de 2022
(Miles de Pesos)

ACTIVO			PASIVO		
DISPONIBILIDADES			5,736	PASIVOS BURSÁTILES	
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	40,036			De corto plazo	272,128
Títulos disponibles para la venta	-	40,036		De largo plazo	114,800
Títulos conservados a vencimiento	-				386,928
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE				COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales				Reportos (Saldo acreedor)	-
Documentados con garantía Inmobiliaria	22,293			Otros colaterales vendidos	-
Documentados con otras garantías	265,837				
Sin garantía	7,047			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje financiero	53,752			Impuestos a la Utilidad por pagar	-
Prestamos a otras uniones de credito	-			Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	348,929			Proveedores	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA				Aportación para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en AGA	5,638
Créditos comerciales				Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	5,638
Documentados con garantía Inmobiliaria	43,502				
Documentados con otras garantías	15,425			IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	
Sin garantía	-				
Operaciones de factoraje financiero	-				
Prestamos a otras uniones de credito	-			CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	2,960
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	58,927				
CARTERA DE CREDITO	407,856			TOTAL PASIVO	395,526
(-) MENOS:					
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	20,213			CAPITAL CONTABLE	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	387,643			CAPITAL CONTRIBUIDO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	2,364			Capital social	61,627
Bienes adjudicados	4,594			Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de Accionistas	-
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	15,300			Prima en venta de acciones	247
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	26,438				61,874
OTROS ACTIVOS	10			CAPITAL GANADO	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	123	133		Reservas de capital	12,197
Otros activos	-			Resultado de ejercicios anteriores	14,237
				Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-
				Resultado por tenencia de activos no monetarios	1,590
				Resultado neto	24,844
				TOTAL CAPITAL CONTABLE	86,718
ACTIVO	482,244			SUMA PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	482,244

CUENTAS DE ORDEN		CALIFICACION DE CARTERA		
		GRADO DE RIESGO	CARTERA DE CREDITO TOTAL	ESTIMACIÓN PREVENTIVA
Bienes en custodia o en administración	512,571	A-1	349,759	1,131
Compromisos crediticios	143,139	B-1	2,093	52
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	6,731	B-3	41,111	4,111
Otras cuentas de registro	263,813	E	12,745	12,745
			405,708	18,039

"El saldo histórico del capital social al 31 de Diciembre de 2022 es de 61,627"
"El Índice de capitalización al 31 de Diciembre de 2022 es de 18.29"

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucaquila.mx/informacion-financiera/>

"El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente balance general fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

LIC. BENJAMIN JAMES SACA GIMBEL
DIRECTOR GENERAL

BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BJORJORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES

LA. DAVID AGUILAR SANCHEZ
AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
(Miles de Pesos)

Ingresos por intereses		64,388
Gastos por intereses		48,237
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		
MARGEN FINANCIERO		16,151
Estimación preventiva para riesgos crediticios		7,833
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		8,318
Comisiones y tarifas cobradas	131	
Comisiones pagadas	39	
Resultado por intermediación		
Otras ingresos (egresos) de la operación	22,969	
Gastos de administración	35,656	
		12,595
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	-	4,277
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-	4,277
Impuestos a la utilidad causados	-	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	2,687	2,687
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	-	1,590
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO	-	1,590

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucaquila.mx/informacion-financiera/>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".


LIC. BENJAMIN JAIME SAGAL GIMBEL
DIRECTOR GENERAL


BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS


L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES


L.A. DAVID AGUILAR SANCHEZ
AUDITOR INTERNO

UNIÓN DE CRÉDITO EL ÁGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Variaciones en el Capital Contable del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
(Miles de Pesos)

Concepto	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO								Total de Capital Contable
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remediones por beneficios definidos a los empleados	Resultados por tenencia de activos no monetarios	Resultado Neto	
Saldo al 31 de Diciembre de 2021	60,028	155	271	3,319	18,634	-	-	-	-	-	3,055	79,351
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suscripción de acciones	8,930	-	27	-	-	-	-	-	-	-	-	8,957
Capitalización de utilidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	7,331	155	51	8,878	1,341	-	-	-	-	-	-	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	3,055	-	-	-	-	-	3,055	0
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	1,599	155	24	8,878	4,396	-	-	-	-	-	3,055	8,957
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad Integral :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590	1,590
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remediones por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590	1,590
Saldo al 31 de Diciembre de 2022	61,627	-	247	12,197	14,237	-	-	-	-	-	1,590	86,718

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ugaguila.mx/informacion-financiera/>

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

LIC. BENJAMIN JIMENEZ GIMBEL
DIRECTOR GENERAL

BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BOJORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES

L.A. DAVID AGUILAR SANCHEZ
AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO EL AGUILA, S.A. DE C.V.
Montecito No. 38 Piso 17 Of. 38 Col. Nápoles C.P. 03810
Estado de Flujos de Efectivo
del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
(Miles de Pesos)

Resultado neto	-	1,590
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociado a actividades de inversión	-	-
Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo		19,729
Amortizaciones de activos intangibles		-
Estimación preventiva para riesgos crediticios		7,833
Provisiones		711
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-	2,687
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios conjuntos	-	-
Operaciones discontinuadas	-	-
		23,996
Actividades de operación		
Cambio en cuentas al margen		-
Cambio en inversiones en valores		95,670
Cambio en deudores por reporte		-
Cambio en derivados (activo)		-
Cambio en cartera de crédito (neto)	-	58,867
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)		-
Cambio en bienes adjudicados (neto)		-
Cambio en inventarios		-
Cambio en otros activos operativos (neto)		437
Cambio en pasivos bursátiles		-
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	-	55,874
Cambio en colaterales vendidos		-
Cambio en derivados (pasivos)		-
Cambio en otros pasivos operativos	-	1,004
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)		-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)		-
Pagos de impuesto a la utilidad		-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-	19,638
Actividades de Inversión		
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo		-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-	7,907
Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto		-
Pagos por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos con control conjunto		-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes		-
Pagos por disposición de otras inversiones permanentes		-
Cobros de dividendos en efectivo		-
Pagos por adquisición de activos intangibles		-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta		-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración		-
Pagos por disposición de otros activos de larga duración		-
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		-
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)		-
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-	7,907
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones		8,957
Pagos por reembolso de capital social		-
Pagos de dividendos en efectivo		-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		8,957
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-	18,588
Efectos por cambios en valor del efectivo y equivalentes de efectivo		5,408
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		328
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		5,736

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucaquila.mx/informacion-financiera/>

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente estado de resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

LIC. BENJAMIN JAIMES SANCHEZ GIBEL
DIRECTOR GENERAL

BENJAMIN CERVANTES CERVANTES
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

L.C. MIRIAM PATRICIA QUIROZ BAJORGES
SUBDIRECTOR DE OPERACIONES

L.A. DAVID AGUILAR SANCHEZ
AUDITOR INTERNO